

Modernisierung, Renovation und Umbau werden durch die zunehmende Bodenknappheit weiter an Bedeutung gewinnen. Bei einem hohen Bestand an älteren Häusern drängt sich die Alternative auf, an Stelle eines Neubaus das Bestehende den heutigen Wohnbedürfnissen anzupassen.

HÄUSER MODERNISIEREN soll sowohl dem Besitzer als auch dem zukünftigen Käufer einer älteren Liegenschaft das nötige Know-how zur Modernisierung seines Hausbesitzes vermitteln. Reportagen von umgebauten Häusern zeigen dem Leser, wie auch er neue Wohn- und Lebensqualität in sein Eigenheim bringen kann. HÄUSER MODERNISIEREN liefert aber auch nützliche Ideen und Anregungen über Finanzierung und Recht, Einrichtungs- und Ausstattungsratschläge, Produktinformationen, Marktinfos und Bezugsquellen.

HÄUSER MODERNISIEREN trägt dazu bei, Schwierigkeiten frühzeitig zu erkennen und Fehler von Anfang an zu vermeiden, denn nicht selten werden Umbauten und Modernisierungen ohne Mithilfe eines Architekten durchgeführt.

HÄUSER MODERNISIEREN ist eine Zeitschrift, die ganz im Trend der Zeit liegt, denn alle Voraussagen weisen auf eine weiterhin steigende Bedeutung des Umbau- und Modernisierungsbereiches hin.

HÄUSER MODERNISIEREN wird vorwiegend über Kioske abgesetzt sowie mittels Direktmarketing an umbau- und renovationsinteressierte Hausbesitzer vertrieben. Der Inserent hat aus diesem Grunde die Garantie, dass er mit seiner Werbebotschaft mögliche Kunden dann erreicht, wenn sich diese konkret mit Umbau- und Modernisierungsprojekten befassen.



THEMEN UND TERMINE 2011

1/11 vom 03.03.2011	2/11 vom 02.06.2011	3/11 vom 25.08.2011	4/11 vom 01.12.2011
Redaktionsschluss: 09.12.10	Redaktionsschluss: 10.03.11	Redaktionsschluss: 02.06.11	Redaktionsschluss: 08.09.11
Anzeigenschluss: 06.01.11	Anzeigenschluss: 07.04.11	Anzeigenschluss: 30.06.11	Anzeigenschluss: 06.10.11
Annahmeschluss für Druckunterlagen: 03.02.11	Annahmeschluss für Druckunterlagen: 05.05.11	Annahmeschluss für Druckunterlagen: 28.07.11	Annahmeschluss für Druckunterlagen: 03.11.11

AKZENT

Küchen

- Umbau-Ideen
- Trends
- Armaturen
- Individuelle Planung
- Energieeffiziente Geräte
- Praktische Details

HAUS + TECHNIK

Fenster, Türen und Beschläge Brandschutz

VERSICHERUNG

Hagelschäden

AKZENT

Bäder

- Trends
- Neue Farben
- Armaturen
- Lösungen für kleine Bäder
- Vorwandinstallationen
- Umbau-Ideen

HAUS + TECHNIK

Glas am Bau Lichtschalter und Steckdosen Rohrsanierungen

MESSE

Fachmesse für Bauen & Modernisieren, Zürich

WETTBEWERB

Innovationspreis 2011

HAUS & TECHNIK

Pellets- und Cheminéeöfen

GARTEN

Elektroplanung im Garten

FINANZIERUNG

gesicherte Hypotheken

AKZENT

Wintergärten und Balkonverglasungen

- Anbauvarianten
- Prima Klima
- Energetische Nutzung
- Bepflanzung
- Kosten

HAUS + TECHNIK

Heizkörper gut in Form

AUSSTATTUNG

Wellness zu Hause

- Sauna
- Dampfbad
- Infrarot
- Fitnessgeräte

MIT BAUGUIDE-SUPPLEMENTS:

- **Heizung, Energie & Haustechnik**
- **Minergie - Häuser mit Zukunft**

...und dazu regelmässig aktuelle Berichte

SCHAUFENSTER

Informationen zu Produkten aus dem Themenbereich Umbauen, Renovieren und Wohnen; Hinweise auf bauwirtschaftliche Trends.

BAURECHT

Rechtliche Streitpunkte, Hinweise zur Vermeidung.

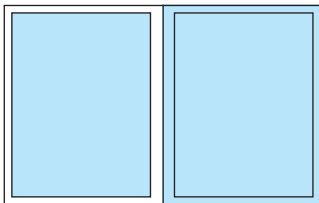
DO-IT-YOURSELF

Praktischer Ratgeber für individuelle Lösungen.

...und natürlich die grossen Umbaureportagen

FORMATPLAN

Standardformate

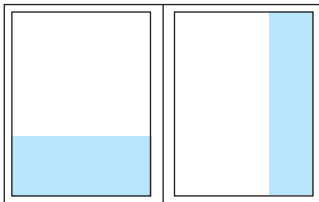


1/1 Seite

Breite 199 mm
Höhe 278 mm

1/1 Seite ange.

Breite 225 mm
Höhe 297 mm
(+ Beschnitt)



1/3 Seite quer

Breite 184 mm
Höhe 90 mm

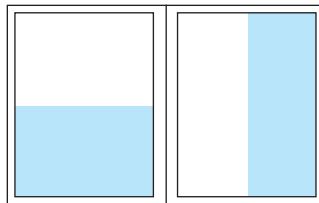
1/3 Seite hoch

Breite 60 mm
Höhe 278 mm

Beschnittzugaben:

An beiden Seiten, oben und unten je 3 mm (gilt nur für randabfallende Sujets)

Seitendominierende Formate



1/2 Seite quer

Breite 184 mm
Höhe 137 mm

1/2 Seite hoch

Breite 90 mm
Höhe 278 mm



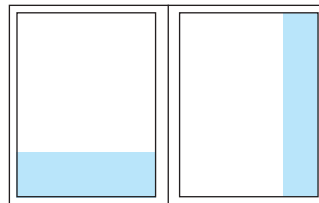
3/4 Seite quer

Breite 184 mm
Höhe 205 mm

3/4 Seite hoch

Breite 132 mm
Höhe 278 mm

Zusammenhängende Formate



1/4 Seite quer

Breite 184 mm
Höhe 66 mm

1/4 Seite hoch

Breite 43 mm
Höhe 278 mm

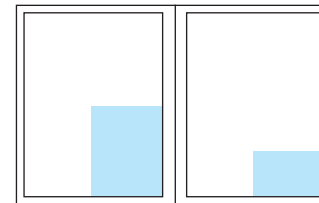


2/3 Seite quer

Breite 184 mm
Höhe 186 mm

2/3 Seite hoch

Breite 122 mm
Höhe 278 mm

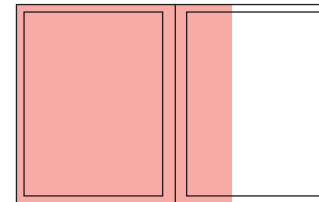


1/4 Seite

Breite 90 mm
Höhe 137 mm

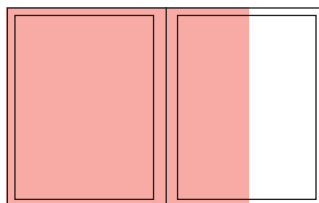
1/8 Seite

Breite 90 mm
Höhe 66 mm



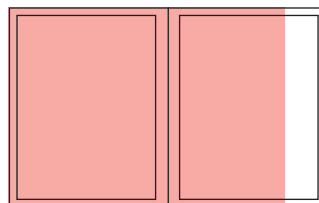
1 1/3 Seite bundüberlaufend ange.

Breite 304 mm (+ Beschnitt)
Höhe 297 mm



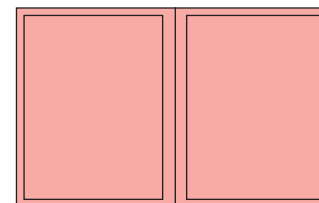
1 1/2 Seite bundüberlaufend ange.

Breite 355 mm (+ Beschnitt)
Höhe 297 mm



1 3/4 Seite bundüberlaufend ange.

Breite 386 mm (+ Beschnitt)
Höhe 297 mm



2/1 Seite bundüberlaufend ange.

Breite 450 mm (+ Beschnitt)
Höhe 297 mm

SCHNELLKOSTENBERECHNUNG VIERFARBIG

	Format	Nettopreis bei 1+2x	Nettopreis bei 3x 4%	Nettopreis bei 4x 8%
in Abzug gebrachte Wiederholungs-Rabatte:				
Standardformate	1/1 Seite	6'150.—	5'904.—	5'658.—
	1/2 Seite	3'450.—	3'312.—	3'174.—
	1/3 Seite	2'500.—	2'400.—	2'300.—
	1/4 Seite	1'800.—	1'728.—	1'656.—
	1/8 Seite	1'000.—	960.—	920.—
Seitendominierende Formate	3/4 Seite	5'200.—	4'992.—	4'784.—
	2/3 Seite	4'750.—	4'560.—	4'370.—
Zusammenhängende Formate	1 1/3 Seite	8'650.—	8'304.—	7'958.—
	1 1/2 Seite	9'600.—	9'216.—	8'832.—
	1 3/4 Seite	11'350.—	10'896.—	10'442.—
	2/1 Seite	12'300.—	11'808.—	11'316.—
Spezialplatzierungen	2. Umschlagseite	6'450.—	6'192.—	5'934.—
	3. Umschlagseite	6'450.—	6'192.—	5'934.—
	4. Umschlagseite	7'250.—	6'960.—	6'670.—
	Seite 3, 1/3 hoch	3'250.—	3'120.—	2'990.—
Beilagen/Beihefter	2 seitig	4'950.—	4'752.—	4'554.—
	4 seitig	6'200.—	5'952.—	5'704.—
	8 seitig	7'700.—	7'392.—	7'084.—
	16 seitig	9'650.—	9'264.—	8'878.—
Die Preise verstehen sich inkl. Porto; für umfangreichere Prospekte auf Anfrage.				
Beikleber	nur in Verbindung mit einer Anzeige 1/1 Seite Fr. 95.– pro Tausend Ex. inkl. Porto mehreseitige Beikleber Fr. 190.– pro Tausend Ex. inkl. Porto			

RABATTE UND ZUSCHLÄGE

Wiederholungsrabatt:

Kombirabatte:

Platzierungszuschlag:

BK:

ab 3x 4%, 4x 8% (Rabatte auf Grundpreise, Motiv- und Größenwechsel sind möglich)

2 Titel 5%, 3 Titel 10% (Rabatte auf s/w Netto-Grundpreise, alle Verlagstitel frei kombinierbar)

10% vom Anzeigenbrutto-Preis auf verbindliche Vorschriften, sofern diese eingehalten werden konnten

10%

TECHNISCHE DATEN

<u>Druckverfahren:</u>	Rollenoffset, CTP
<u>Druckunterlagen:</u>	Datenformate: QuarkXPress, InDesign, Illustrator, Freehand, Photoshop und als Acrobat PDF-Datei oder PDF/X-3. Alle Schriften beifügen. Farben als CMYK definiert. Bild-Auflösung 300 dpi. Randabfallende Inse- rate plus 3 mm. Datenlieferung: CD, FTP oder per E-Mail an die Anzeigenadministration mit verbindlichem Farb- proof. Farbtoleranzen sind unvermeidbar. Sie bilden keinen ausreichenden Grund für Nachlässe.
<u>Druckunterlagen- herstellung:</u>	Die Herstellung und Anpassung von Druckunterlagen ist im Anzeigenpreis nicht begriffen und wird nach Aufwand verrechnet.
<u>Effektiv vertriebene Auflage:</u>	19'200 Exemplare

SPEZIALPLATZIERUNGEN

2. Umschlagseite:	erste linksliegende Seite des Heftes
3. Umschlagseite:	rechts gegenüber Abo-Karte
4. Umschlagseite:	Rückseite des Heftes
1/3 hoch textanschliessend:	Seite 3, Editorial
im 1. Bogen gegenüber Text:	4 Seiten wahlweise rechts oder links liegend stehen zur Verfügung
Sonderplatzierungen für grossformatige Anzeigen nach Absprache	

IHRE ANSPRECHPARTNER

Verlag und Anzeigenverwaltung

Etzel-Verlag AG
Knonauerstrasse 56
CH-6330 Cham/ZG
Tel. +41 (0)41 785 50 85
Fax +41 (0)41 785 50 88
www.etzel-verlag.ch
info@etzel-verlag.ch

Anzeigenleiter
Andreas Hess – andreas.hess@etzel-verlag.ch
Andreas Jost – andreas.jost@etzel-verlag.ch
Beat Strebel – beat.strebel@etzel-verlag.ch
Tel. +41 (0)41 785 50 85

Anzeigendisposition
Esther Stadelmann – esther.stadelmann@etzel-verlag.ch
Tel. +41 (0)41 785 50 62

Chefredaktion
Esther Kall – esther.kall@etzel-verlag.ch
Tel. +41 (0)41 785 50 85

VERLAGSPROGRAMM



Bauen, Wohnen, Haus
und Garten [6x]



Umbauen und Erneuern
[4x]



Architektur, Wohnen
und Design [10x]



Construction, habitation
et design [6x]



Ideen für die Gartenge-
staltung & -planung [2x]



Ratgeber für Bauherren
und Hausbesitzer [1x]



Ratgeber für Küchen-
und Badplanung [1x]



Ratgeber für den
Wellnessbereich [1x]



Alles über die mobile
Art des Wohnens [5x]



Tout sur l'habitat mobile
[5x]



Beilage Haustechnik,
Heizung und Energie



Beilage Bauen nach
Minergie-Standard

**haus
und
wohnen.ch**
das Internet-Portal

Internet-Portal zu Bauen,
Umbauen, Wohnen, Möbel,
Garten und Pools